

№

Федеральное государственное унитарное предприятие  
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
Федеральное БТИ»  
(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)  
Краснодарское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Краснодарскому  
краю  
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На \_\_\_\_\_ Здание \_\_\_\_\_  
(вид объекта учета)  
Многоквартирный жилой дом  
(наименование объекта учета)

### Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Краснодарский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	город
	наименование	Краснодар
Населенный пункт	тип	
	наименование	Карасунский внутригородской округ
Улицы (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Им. Стасова
Номер дома	183/2	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А, А1	
Иное описание местоположения		

### Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	10765
Кадастровый номер	

### Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на \_\_\_\_\_ 2011 года

Руководитель (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_ (Еременко Н. В.)

(Фамилия И.О.)

М.П.



# 1. ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Тип объекта капитального строительства: здание

Назначение: Жилой дом

Фактическое использование: по назначению

Год постройки: 2011      Год последнего капитального ремонта: \_\_\_\_\_

Серия, тип проекта: \_\_\_\_\_

Материал стен: кирпичные

Строительный объем: 21442

Этажность: 15      Этажность подземная: 1      Количество подъездов: 1

Количество квартир: 48      Количество обособленных нежилых помещений: 4

Площадь здания: 5954.8      В том числе: 519 211,9

общая площадь квартир здания: 3071.7      кв.м., в том числе жилая площадь квартир: 1577.9      кв.м.

общая площадь обособленных нежилых помещений здания: 1277.4      кв.м.

общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома: 932.8      кв.м.

Примечание:      Площадь технического этажа 336,1 м<sup>2</sup>

## 2. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№ п/п	Количество жилых помещений			Площадь жилых помещений, кв.м.		
	квартир		комнат	Общая	Жилая	Вспом. использования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Однокомнатных	8	8	362.9	151.2	211.7
2.	Двухкомнатных	28	56	1710.5	876.7	833.8
3.	Трехкомнатных	12	36	998.3	550.0	448.3
4.	Четырехкомнатных	-	-	-	-	-
5.	Пять и более комнат	-	-	-	-	-
6.	Всех	48	100	3071.7	1577.9	1493.8
7.	Из них, расположено:	в частях здания с коридорной системой размещения жилых помещений	-	-	-	-
8.		в общежитиях	-	-	-	-
9.		в мансардных этажах	-	-	-	-
10.		в цокольных этажах	-	-	-	-