

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2015г.

Объект: ул. Солнечная 55/1

Площадь

34762

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

16,40 руб/кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	3 415 689	6 841 161	4 614 648	5 642 202
Обслуживание и ремонт лифта	16 574	184 801	189 789	11 586
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	177 563	912 389	845 014	244 938
ИТОГО	3 609 826	7 938 351	5 649 451	5 898 726

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Электроснабжение	596 509	4 076 732	3 529 593	1 143 648
Водоотведение	157 661	1 192 811	970 745	379 727
Холодное водоснабжение	102 821	881 810	733 922	250 709
ИТОГО	856 991	6 151 353	5 234 260	1 774 084

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых расходов	912 389
Обслуживание и ремонт лифта	184 800
Оценка соответствия лифтов	33 000
Озеленение	216 130
Материалы, мебель, инвентарь на содержание и уборку МОП и территории	139 477
Ремонт шлагбаума	36 480
Програмное обеспечение	2 085
Заправка картриджа	7 640
Оплата труда	4 110 819
Страховые взносы	1 227 448
Налог УСН	55 508
Госпошлина	11 872
Канцелярские товары	47 105

Консультационные услуги программного обеспечения	65 457
Материалы для опломбирования счетчиков	25 983
Автоматизатор ТО	15 775
Оргтехника для офиса	21 742
Полевочный инвентарь	9 980
Почтовые расходы	4 079
Прочие материальные расходы	74 046
Дизайн-секция	6 400
Сопровождение интернет-сайта	2 671
Удобренция	14 272
Услуги связи	16 152
Проведение праздников (Новый год и 1 июня)	6 374
Электротовары	123 750
ТСМ	70 500
ИТОГО	7 441 934

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2015	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "КХ Яблоновское")	102 821	881 810	733 922	772 115	250 709
Водоотведение (ООО "КХ Яблоновское")	157 661	1 192 811	970 745	1 009 091	379 727
Электроснабжение (ОАО "Кубаньэнерго")	596 509	4 076 732	3 529 593	3 724 869	1 143 648
ИТОГО	856 991	6 151 353	5 234 260	5 506 075	1 774 084

И.о. директор ООО УК "Престиж"

С.Д. Масленникова

