

Литер 5



Федеральное государственное унитарное предприятие  
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ - организации технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Краснодарское отделение филиала ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Краснодарскому  
краю

(наименование обособленного подразделения ОТИ)

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На

Здание

(вид объекта учета)

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Краснодарский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	город
	наименование	Краснодар
Населенный пункт	тип	
	наименование	Прикубанский внутригородской округ
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Им. Александра Покрышкина
Номер дома	4/5	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А,А1	
Иное описание местоположения		

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	7822
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений  
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на «

2010 года

Руководитель (уполномоченное лицо)

Еременко Н. В.

(Фамилия И.О.)



# 1. ОБЩИЕ АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И ЭКСПЛУАТАЦИОННЫЕ СВЕДЕНИЯ О МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Тип объекта капитального строительства: здание

Назначение: Жилое

Фактическое использование: по назначению

Год постройки: 2010 Год последнего капитального ремонта: \_\_\_\_\_

Серия, тип проекта: \_\_\_\_\_

Материал стен: монолитные, бетонные

Строительный объем: 107385

Этажность: 17 Этажность подземная: 1 Количество подъездов: 5

Количество квартир: 374 Количество обособленных нежилых помещений: 1

Площадь здания: 33112.4 В том числе:

общая площадь квартир здания: 24761.1 кв.м., в том числе жилая площадь квартир: 14200.9 кв.м.

общая площадь обособленных нежилых помещений здания: 1690.3 кв.м.

общая площадь всех помещений общего пользования многоквартирного дома: 4546.2 кв.м.

Примечание: общая площадь технического этажа 1760,4 м2

## 2. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

№ п/п	Количество жилых помещений			Площадь жилых помещений, кв.м.		
	квартир		комнат	Общая	Жилая	Вспом. использования
1	2	3	4	5	6	7
1.	Однокомнатных	119	119	5617.2	2981.5	2635.7
2.	Двухкомнатных	170	340	11724.2	6651.9	5072.3
3.	Трехкомнатных	85	255	7419.7	4567.5	2852.2
4.	Четырехкомнатных	-	-	-	-	-
5.	Пять и более комнат	-	-	-	-	-
6.	Всех	374	714	24761.1	14200.9	10560.2
7.	Из них, расположено:	в частях здания с коридорной системой размещения жилых помещений		-	-	-
8.		в общежитиях		-	-	-
9.		в мансардных этажах		-	-	-
10.		в цокольных этажах		-	-	-