

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2015г.

Объект: ул. Покрышкино 4/5

Площадь

25151

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

18,40 руб./кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	728 259	5 553 341	5 251 776	1 029 824
ИТОГО	728 259	5 553 341	5 251 776	1 029 824

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Отопление	429 423	2 643 864	2 506 679	566 608
Электроснабжение	227 433	3 385 888	3 142 878	470 443
Водоотведение	42 032	650 090	641 008	51 114
Горячее водоснабжение	264 797	1 321 561	1 199 655	386 703
Холодное водоснабжение	189 032	947 224	825 286	310 970
ИТОГО	1 152 717	8 948 627	8 315 506	1 785 838

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	530 310
Обслуживание ИТП и ВНС	156 000
Противопожарная защита	157 708
Оценка соответствия лифтов	30 000
Обслуживание и ремонт лифта	419 101
Обследование вентканалов	23 170
Озеленение	10 800
Материалы, инвентаряна содержание и уборку МОП и территории	30 375
Ремонт дверей окон	24 474
Програмное обеспечение	1 378

Заправка картриджа	7 430
Оплата труда	1 822 812
Страховые взносы	553 978
Налог УСН	40 101
Госпошлина	7 849
Канцелярские товары	31 239
Консультационные услуги программного обеспечения	31 566
Материалы для опломбирования счетчиков	3 097
Автотранспорт ТО	12 101
Оргтехника для офиса	3 137
Полковочный инвентарь	3 097
Почтовые расходы	5 792
Прочие расходы	79 437
Проверка водомера	3 626
Страхование лифта	7 280
Сопровождение интернет-сайта	1 766
Удобренция	1 079
Услуги связи	15 860
Проведение праздников (Новый год и 1 июня)	9 470
Электротовары	34 279
ТСМ	45 175
ИТОГО	4 103 487

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2015	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "Краснодар Водоканал")	189 032	947 224	825 286	944 770	310 970
Водоотведение (ООО "Краснодар Водоканал")	42 032	650 090	641 008	578 104	51 114
Тепловая энергия (АО "Краснодарспрой")	429 423	2 643 864	2 506 679	2 742 402	566 608
Тепловая энергия на горячее водоснабжение (АО "Краснодарспрой")	264 797	1 321 561	1 199 655	1 289 266	386 703
Электрическая энергия (ОАО "Кубаньэнерго")	227 433	3 385 888	3 142 878	3 037 251	470 443
ИТОГО	1 152 717	8 948 627	8 315 506	8 591 793	1 785 838

И.о. директор ООО УК "Престиж"

С.Д. Масленникова



(Handwritten signature)