

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2015г.

Объект: ул. Покрышкино 2/2

Площадь

35352

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

17,50 руб/кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	574 670	7 423 920	5 837 883	2 160 707
Обслуживание и ремонт лифта		185 198	136 875	48 323
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	23 979	1 153 130	752 312	424 797
ИТОГО	598 649	8 762 248	6 727 070	2 633 827

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Отопление	854 865	5 584 500	4 101 056	2 338 309
Электрооснабжение	99 478	1 508 226	1 399 600	208 104
Водоотведение	1 923	327 699	239 349	90 273
Горячее водоснабжение	58 202	1 162 206	861 575	358 833
Холодное водоснабжение	750	643 477	468 851	175 376
ИТОГО	1 015 218	9 226 108	7 070 431	3 170 895

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых расходов	1 153 130
Обслуживание ИТП и ВНС	198 000
Противопожарная защита	256 381
Обслуживание и ремонт лифта	152 250
Озеленение	11 800
Материалы, инвентарь на содержание и уборку МОП и территории	27 873
Ремонт пластиковых дверей	42 629
Установка входных металлических дверей	51 300
Програмное обеспечение	1 832

Заправка картриджа	9 390
Оплата труда	2 553 895
Страховые взносы	771 335
Налог УСН	56 450
Госпошлина	9 542
Канцелярские товары	32 800
Консультационные услуги программного обеспечения	31 566
Материалы для опломбирования счетчиков	12 013
Автотранспорт ТО	8 725
Оргтехника для офиса	6 629
Полочный инвентарь	900
Почтовые расходы	4 770
Прочие расходы	35 051
Услуги связи	15 960
Проведение праздников (Новый год и 1 июня)	13 999
Электротовары	574 401
ГСМ	14 988
ИТОГО	6 047 609

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2015	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "Краснодар Водоканал")	750	643 477	468 851	584 231	175 376
Водоотведение (ООО "Краснодар Водоканал")	1 923	327 629	239 349	289 630	90 203

Тепловая энергия (АО "Краснодарстрой")	854 865	5 584 500	4 101 056	5 858 222	2 338 309
Тепловая энергия на горячее водоснабжение (АО "Краснодарстрой")	58 202	1 162 206	861 575	1 079 155	358 833
Электротрансэнергия (ОАО "Кубаньстройпроект")	99 478	1 508 226	1 399 600	1 371 593	208 104
ИТОГО	1 015 218	9 226 038	7 070 431	9 182 831	3 170 825

И.о. директор ООО УК "Престиж"



С.Д. Масленичкова