

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2015г.

Объект: ул. Покрышкино 2/1

Площадь

29234

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

18,40 руб./кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	1 842 729	6 454 867	6 111 401	2 186 195
ИТОГО	1 842 729	6 454 867	6 111 401	2 186 195

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Отопление	735 032	2 966 115	2 840 666	860 481
Электроснабжение	787 768	3 284 159	3 299 826	772 101
Водоснабжение	188 001	927 021	822 734	292 288
Горячее водоснабжение	307 988	1 422 682	1 268 762	461 908
Холодное водоснабжение	572 824	1 450 022	1 453 995	568 851
ИТОГО	2 591 613	10 049 999	9 685 983	2 955 629

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	607 200
Обслуживание ИТП и ВНС	156 000
Противопожарная защита	200 720
Оценка соответствия лифтов	36 000
Обслуживание и ремонт лифта	503 999
Обследование вентиляторов	26 180
Озеленение	10 800
Материалы, инвентарьна содержание и уборку МОП и территории	17 436
Ремонт насоса	18 383
Прозрачное обеспечение	1 638
Заправка картриджа	3 710
Оплата труда	2 372 589
Страховые взносы	716 571

Налог УСН	46 681
Госпошлина	9 326
Канцелярские товары	37 005
Консультационные услуги программного обеспечения	31 566
Материалы для опломбирования счетчиков	20 859
Автоматизирован ТО	12 392
Оргтехника для офиса	3 727
Подписный инвентарь	3 413
Почтовые расходы	3 205
Прочие расходы	68 784
Поверка водомера	4 309
Страхование лифта	8 500
Сопровождение интернет-сайта	3 892
Удобрение	1 282
Услуги связи	15 580
Проведение праздников (Новый год и 1 июня)	23 442
Электротовары	24 768
ТСМ	52 832
ИТОГО	5 042 789

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2015	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "Краснодар Водоканал")	572 824	1 450 022	1 453 995	1 509 149	568 851
Водоотведение (ООО "Краснодар Водоканал")	188 001	927 021	822 734	897 389	292 288
Тепловая энергия (ОАО "АТЭК")	735 032	2 966 115	2 840 666	2 965 015	860 481

Тепловая энергия на горячее водоснабжение (ОАО "АТЭК")	307 988	1 422 682	1 268 762	1 382 737	461 908
Электроснабжение (ОАО "НЭСК")	787 768	3 284 159	3 299 826	3 297 502	772 101
ИТОГО	2 591 613	10 049 999	9 685 983	10 051 792	2 955 629

И.о. директор ООО УК "Престиж"



С.Д. Масленникова