

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2015г.

Объект: ул. Чкалова 20/1; 20/2

Площадь

4502

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

15,70 руб/кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	395 319	848 177	725 147	518 349
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	26 844	110 521	93 148	44 217
ИТОГО	422 163	958 698	818 295	562 566

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Отопление	589 575	624 550	561 328	652 797
Электроснабжение	335 308	577 005	539 599	372 714
Водоснабжение	58 884	160 621	132 233	87 272
Горячее водоснабжение	225 937	341 030	427 840	139 127
Холодное водоснабжение	40 867	105 884	85 350	61 401
ИТОГО	1 250 571	1 809 090	1 746 350	1 313 311

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых расходов	110 521
Среднего обслуживания газового оборудования	11 150
Установка калитки и монтаж системы доступа	12 850
Материалы, инвентарь на содержание и уборку МОП и территории	6 751
Заправка картриджа	2 350
Оплата труда	625 571
Страховые взносы	188 930
Налог УСН	7 187
Госпошлина	1 359
Канцелярские товары	5 391
Консультационные услуги программного обеспечения	7 491
Автомобильный ТО	1 805

Оргтехника для офиса	543
Полвеочный телевизор	2 068
Почтовые расходы	467
Прочие расходы	7 075
Удобрения	458
Услуги связи	3 697
Электромонтаж	8 975
ТСМ	7 795
ИТОГО	1 012 434

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2015	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "Теплоэнерго")	40 867	105 881	85 350	96 447	61 398
Водоотведение (ООО "Теплоэнерго")	58 884	160 621	132 233	187 467	87 272
Тепловая энергия (ООО "Теплоэнерго-1")	589 575	624 550	561 328	720 030	652 797
Тепловая энергия на горячее водоснабжение (ООО "Теплоэнерго-1")	225 937	341 030	427 840	404 637	139 127
Электротенергия (ОАО "Краснодарстрой")	335 288	577 005	539 599	569 702	372 694
ИТОГО	1 250 551	1 809 087	1 746 350	1 978 283	1 313 288

И.о. директор ООО УК "Престиж"



С.Д. Масленинкова