

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2014г.

Объект: ул.Восточно-Кругликовская 46/б

Площадь

9195,95

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

17,50 руб/кв.м

Доходы, в том числе:				
Содержание и обслуживание жилья	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
	458 421	1 931 150	1 823 737	565 834
<b>ИТОГО</b>	<b>458 421</b>	<b>1 931 150</b>	<b>1 823 737</b>	<b>565 834</b>

Коммунальные услуги				
Отопление	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Электроснабжение	174 580	1 060 947	863 437	372 090
Водоотведение	134 976	725 885	674 526	186 335
Горячее водоснабжение	11 438	168 593	157 780	22 251
Холодное водоснабжение	10 794	529 743	482 028	58 509
	16 538	130 417	139 407	7 548
<b>ИТОГО</b>	<b>348 326</b>	<b>2 615 585</b>	<b>2 317 178</b>	<b>646 733</b>

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	222 880
Обслуживание ИТП	156 000
Противопожарная защита	32 697
Оценка соответствия лифтов	15 892
Обслуживание и ремонт лифта	138 834
Обслуживание коллективной антенны	14 400
Опрессовка	22 000
Материалы, инвентарь на содержание и уборку МОП и территории	17 497
Програмное обеспечение	3 532
Заправка картриджа	3 051
Заработная плата персонала+ НДС/П и УСН	856 822
Налоги с ФОТ	285 280
Канцелярские товары	5 160

Консультационные услуги программного обеспечения	13 930
Материалы для опломбирования счетчиков	14 160
Автотранспорт	3 604
Оргтехника для офиса	5814
Поливочный инвентарь и удобрения	1457
Почтовые расходы	107
Проф. обучение сотрудников	460
Сопровождение интернет-сайта	194
Услуги связи	1232
Электропотовары	3369
ГСМ	10 009
<b>ИТОГО</b>	<b>1 828 381</b>

### Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2014	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "Краснодар Водоканал")	16 538	130 417	139 407	146 417	7 548
Водоотведение (ООО "Краснодар Водоканал")	11 438	168 593	157 780	164 435	22 251
Тепловая энергия (ОАО "АТЭК")	171 809	1 060 947	863 437	1 044 592	369 319
Тепловая энергия на горячее водоснабжение (ОАО "АТЭК")	10 794	529 743	482 028	546 908	58 509
Электроэнергия (ОАО "НЭСК")	134 976	725 885	674 526	707 565	186 335
<b>ИТОГО</b>	<b>345 555</b>	<b>2 615 585</b>	<b>2 317 178</b>	<b>2 609 917</b>	<b>643 962</b>



Директор ООО УК "Престиж"

Н.Г. Трубочева