

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2014г.

Объект: ул. Покрышкино 2/1

Площадь

30476

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

17,50 руб/кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	1 442 107	6 399 960	5 999 338	1 842 729
ИТОГО	1 442 107	6 399 960	5 999 338	1 842 729

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Отопление	635 476	3 140 947	3 041 391	735 032
Электроснабжение	261 698	3 270 580	2 744 510	787 768
Водоотведение	130 390	704 632	647 021	188 001
Горячее водоснабжение	308 640	1 394 400	1 395 052	307 988
Холодное водоснабжение	178 846	1 191 817	797 839	572 824
ИТОГО	1 515 050	9 702 376	8 625 813	2 591 613

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых расходов	728 353
Обслуживание ИТП	356 000
Противопожарная защита	114 440
Оценка ответствения лифтов	11 675
Обслуживание и ремонт лифта	650 940
Опрессовка	25 000
Материалы, инвентаря на содержание и уборку МОП и территории	60 687
Програмное обеспечение	11 340
Заправка картриджа	4 000
Заработная плата персонала+ НДС и УСН	2 824 774
Налоги с ФОТ	929 350
Капцелярские товары	19 513
Консультационные услуги программного обеспечения	44 727
Материалы для опломбирования счетчиков	23 901
Авотранспорт	11 573
Оргтехника для офиса	18 669
Почтовые расходы	376

Проф. обучение сотрудников	1 477
Сопровождение интернет-сайта	622
Услуги связи	3 954
Электротовары	8 737
ГСМ	27 962
ИТОГО	5 878 070

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименованию услуги	Задолженность собственников на 01.01.2014	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Холодное водоснабжение (ООО "Краснодар Водоканал")	178 846	1 191 817	797 839	1 282 544	572 824
Водоотведение (ООО "Краснодар Водоканал")	130 390	704 632	647 021	722 045	188 001
Тепловая энергия (ОАО "Краснодарстрой")	635 476	3 140 947	3 041 391	3 283 276	735 032
Тепловая энергия на горячее водоснабжение (ОАО "Краснодарстрой")	308 640	1 394 400	1 395 052	1 611 752	307 988
Электроэнергия (ОАО "Оборонэнерго")	261 698	3 270 580	2 744 510	3 225 460	787 768
ИТОГО	1 515 050	9 702 376	8 625 813	10 125 077	2 591 613



Директор ООО УК "Престиж"

Н.Г. Трубочева