

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом 2014г.

Объект: ул. Фрунзе 10А

Площадь

1070,7

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

14,40 руб/кв.м

Доходы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	54 044	185 017	158 908	80 153
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов		18 375	6 863	11 512
ИТОГО	54 044	203 392	165 771	91 665

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Отопление	45 510	206 692	84 881	167 321
Электрическая энергия	8 336	93 295	62 697	38 934
Водоотведение	5 884	26 602	16 116	16 370
Горячее водоснабжение	16 768	81 776	70 108	28 436
Холодное водоснабжение	7 440	16 077	9 981	13 536
ИТОГО	83 938	424 442	243 783	264 597

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Сбор и вывоз твердых бытовых расходов	15 564
Инвентарь	1 001
Материалы, инвентаря содержание и уборку МОП и территории	2 016
Заправка картриджа	972
Заработная плата персонала+НДФЛ и УСН	242 450
Налоги с ФОТ	80 433
Канцелярские товары	582
Консультационные услуги программного обеспечения	1 571
Материалы для опломбирования счетчиков	345
Почтовые расходы	12
Сопровождение интернет-сайта	22
Услуги связи	139
Электроприборы	1 655
ГСМ	982
ИТОГО	347 744

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2014	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственников
Тепловая энергия (ООО "Теплоэнерго-1)	45 510	206 692	84 881	188 494	167 321
Тепловая энергия на горячее водоснабжение (ООО "Теплоэнерго-1)	16 768	81 776	70 108	83 607	28 436
Холодное водоснабжение (ООО "Теплоэнерго")	7 440	16 077	9 981	14 678	13 536
Водоотведение (ООО "Теплоэнерго")	5 884	26 602	16 116	22 447	16 370
Электроэнергия (ОАО "Краснодарстрой")	8 336	93 295	62 697	93 295	38 934
ИТОГО	83 938	424 442	243 783	402 521	264 597



Директор ООО УК "Престиж"

Н.Г. Грубачева