

Отчет об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2016 г.

Объект: ул. Чуца 38/2

Площадь

779,3

Размер платы за содержание и обслуживание МКД

16,4

руб/кв.м

Датумы, в том числе:	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Содержание и обслуживание жилья	64 337	153 366	171 987	45 716
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	6 958	24 055	25 988	5 024
ИТОГО	71 295	177 421	197 975	50 740

Коммунальные услуги	Задолженность	Начислено	Оплачено	Задолженность
Холодное водоснабжение	8 855	19 880	23 033	5 702
Водоотведение	11 291	24 071	28 818	6 543
Электроснабжение	40 558	117 554	139 205	18 908
ИТОГО	60 704	161 505	191 056	31 153

Расходы по содержанию и ремонту МКД

Автомобиль ТО	390
Амортизация автомобиля	42
Аренда автомобиля	438
ГСМ	548
Дезинсекция	4 260
Заработная плата персонала+ НДС/П	67 242
Защита от внешних воздействий природной среды	24
УСН	1 083
Инвентарь, оборудование,хоз материалы (ветошь,веники,лопаты,тяпки,грабли,мотоблок,сверла,удлинитель,стремянка, изоленты,анкер,кисть, напильник, саморезы, краска и т.п)	7 995
Канцелярские товары	830
Консультационные услуги програмного обеспечения, програмное обеспечение	823
Локальные сети	165
Материалы, инвентарь на содержание и уборку МОП и территории(алюмин.противоскользящая накладка на ступени,посылка тротуара песком)	649
Метеопрогноз	7
Моющие и чистящие средства,средства гигиены	1 713
Налоги с ФОТ	20 307
Обследование дымовых вентканалов	2 000
Опломбировка счетчиков	169
Озеленение, удобрения	2 291
Освещение подъездов, придомовой территории	9
Проф.обучение сотрудников	104
Ремонт подъездов	2
Сервисное обслуживание газового оборудования	5 596
Сопровождение интернет сайта	14
Спецодежда	1 919
Спецоценка условий труда	290
Техобслуживание домофона	6 500
Услуги связи	234
Электротовары	3 864
ИТОГО	129 510

Расчет за коммунальные услуги с РСО

Наименование услуги	Задолженность собственников на 01.01.2016	Стоимость услуг	Оплачено собственниками	Расчет УК с РСО	Задолженность собственниками
Холодное водоснабжение (ООО КХ "Яблоновское")	8 855	19 880	23 033	15 512	5 702
Водоотведение (ООО КХ "Яблоновское")	11 291	24 071	28 818	19 492	6 543
Электроэнергия (ОАО "Кубаньэнерго")	40 558	117 554	139 205	42 167	18 908
ИТОГО	60 704	161 505	191 056	77 171	31 153

Директор ООО УК "УЮТ"



Масленникова С.Д.